



**The City of Avenal Planning Commission
Regular Meeting Agenda
Monday, August 7, 2023, 6:00 P.M.
233 E Kings St, Avenal, CA 93204**

VIA ZOOM VIDEO/WEB CONFERENCING: Web Link: [bit.ly/AvenalCouncil](https://www.youtube.com/watch?v=919111111111) or use <https://us02web.zoom.us/j/87243440488> Or by calling +1 669 900 6833 and use meeting ID 872 4344 0488 to join.

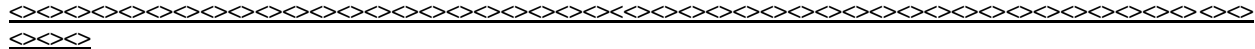
Materials related to an item on this Agenda submitted to the Commission after distribution of the agenda packet are available for public inspection in the Planning Department's Office located at City Hall, 919 Skyline Blvd., Avenal, California, during normal business hours.

Planning Commissioners:

Vacant – Chairperson
Tyler Naranjo– Vice Chairperson
Amado Cervantes - Commissioner
Donna Elliot - Commissioner
Sergio Ramirez - Commissioner

Ex-Officio Officers / Staff

Alvaro Preciado – Mayor
Brian Skaggs, City Engineer
Rob Williams, Public Works Director
Kao Nou Yang, Community & Economic Development Director
Maria Ortiz, City Clerk
Moses Diaz, City Attorney



1. **CALL TO ORDER:** Vice-Chairperson Tyler Naranjo
2. **ELECTION OF OFFICERS (FOR TERM SEPT 2023 – JAN 2024)**
 - i. Nominations for Chairperson
 1. Discussion / Action
 - ii. Nominations for Vice Chairperson
 1. Discussion / Action
3. **APPROVAL OF MINUTES:** NONE
4. **PUBLIC COMMENT/ ANNOUNCEMENTS/ UNSCHEDULED APPEARANCES:**

Any person may directly address the Planning Commission at this time on items on the agenda or on any other items of interest to the public within the subject matter jurisdiction of the Planning Commission. State Law prohibits any member of the Commission from commenting on or acting on matter not on the agenda. Comment limited to three (3) minutes per person.
5. **OLD BUSINESS:**
 - A. **Comprehensive Zoning and Subdivision Ordinance Update – City Staff / QK**
 - i. Discussion / Comments – No Action Needed Informational Only
6. **NEW BUSINESS:** NONE
7. **PUBLIC HEARINGS:** NONE
8. **ECONOMIC DEVELOPMENT OVERSIGHT COMMITTEE COMMENTS:** NONE
9. **CORRESPONDENCE/ANNOUNCEMENTS/CLOSING COMMENTS:**
 - A. Upcoming/Future Agenda Items to be considered.
 - B. Planning Commissioners Comments
 - C. Staff Comments / Correspondence
10. **ADJOURNMENT – NEXT MEETING September 4, 2023**



The City of Avenal Planning Commission
Regular Meeting Agenda
Monday, August 7, 2023, 6:00 P.M.
233 E Kings St, Avenal, CA 93204

**A TRAVÉS DE ZOOM VIDEO/CONFERENCIA WEB: Enlace web: bit.ly/AvenalCouncil o use <https://us02web.zoom.us/j/87243440488>
O llamando al +1 669 900 6833 y use el ID de reunión 872 4344 0488 para unirse.**

Los materiales relacionados con un tema de esta Agenda presentados a la Comisión después de la distribución del paquete de la agenda están disponibles para inspección pública en la Oficina del Departamento de Planificación ubicada en el Ayuntamiento, 919 Skyline Blvd., Avenal, California, durante el horario comercial normal.

Comisionados de Planificación:

Vacante – Presidente
Tyler Naranjo– Vicepresidente
Amado Cervantes - Comisario
Donna Elliot - Comisaria
Sergio Ramirez - Comisionado

Oficiales / Personal Ex Officio

Alvaro Preciado – Alcalde
Brian Skaggs, ingeniero de la ciudad
Rob Williams, Director de Obras Públicas
Kao Nou Yang, Director de Desarrollo Económico y Comunitario
Maria Ortiz, Secretaria Municipal
Moses Diaz, Abogado de la Ciudad

1. **LLAMADA AL ORDEN:** Vicepresidente Tyler Naranjo

2. **ELECCIÓN DE LA MESA (PARA EL PERÍODO DE SEPTIEMBRE DE 2023 – ENERO DE 2024)**

1. Nombramientos para Presidente
 1. Discusión / Acción
2. Nominaciones para Vicepresidente
 1. Discusión / Acción

3. **APROBACIÓN DEL ACTA:** NINGUNA

4. **COMENTARIOS PÚBLICOS / ANUNCIOS / APARICIONES NO PROGRAMADAS:**

Cualquier persona puede dirigirse directamente a la Comisión de Planificación en este momento sobre temas en la agenda o sobre cualquier otro tema de interés para el público dentro de la jurisdicción de la Comisión de Planificación. La ley del estado prohíbe a cualquier miembro de la Comisión comentar o actuar sobre asuntos que no estén en la agenda. Comentario limitado a tres (3) minutos por persona.

5. **NEGOCIO ANTIGUO:**

1. **Actualización Integral de la Ordenanza de Zonificación y Subdivisión - Personal de la Ciudad / QK**
 1. Discusión / Comentarios – No se necesita acción solo informativa

6. **NUEVOS NEGOCIOS:** NINGUNO

7. **AUDIENCIAS PÚBLICAS:** NINGUNA

8. **COMENTARIOS DEL COMITÉ DE SUPERVISIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO:** NINGUNO

9. **CORRESPONDENCIA/ANUNCIOS/COMENTARIOS FINALES:**

1. Próximos y futuros puntos del orden del día que se examinarán.
2. Comentarios de los Comisionados de Planificación
3. Comentarios del personal / Correspondencia

10. **ADJOURNMENT – PRÓXIMA REUNIÓN 4 de septiembre de 2023**