



CITY OF AVENAL
“Pistachio Capital of the World®”
CITY COUNCIL/SUCCESSOR AGENCY
THURSDAY, JANUARY 23, 2020; 5:15 P.M.
AVENAL THEATER; 233 E. KINGS STREET; AVENAL, CA. 93204

Study Session – None.

LAST ORDINANCE: 2019-03

CITY LAST RESOLUTION: 2020-03
PFA LAST RESOLUTION: 2019-01

AGENDA

1. CALL TO ORDER:

2. PLEDGE OF ALLEGIANCE:

3. ROLL CALL:

CITY CLERK:

Government Code Section 54952.3: The members of the City Council/Successor Agency are entitled to receive a total of \$300.00 per month because of being elected to the City Council. They receive no other compensation for sitting as a member of Successor Agency.

4. CLOSED SESSION: (City/Successor Agency):

It is the intent of this governing body to meet in closed-session to review its position and to instruct its designated representatives:

A. POTENTIAL/PENDING LITIGATION (Government Code § 54956.9).

It is the intention of this governing body to meet in closed-session concerning:

Conference with legal counsel – Deciding whether basis exists for closed-session for anticipated litigation (Government Code § 54956.9(d)(3)).

Number of potential cases is: 1.

B. CONFERENCE WITH REAL PROPERTY NEGOTIATOR(S) (Government Code § 54956.8).

It is the intent of this governing body to meet in Closed Session to confer with its real property negotiator(s) concerning the purchase, sale, exchange or lease of real property by or for this local agency as follows:

Property Description: APN: 040-165-007

Negotiator(s): City Manager/City Attorney/CrisCom.

Party with whom negotiating: County of Kings/State of California.

Instructions to negotiator concerning: Terms

C. CONSIDER THREAT TO PUBLIC SERVICES OR FACILITIES (Government Code § 54957(a)).

It is the intention of this governing body to meet in Closed Session concerning the following:

Consultation with Avenal Police Department: Rusty Stivers, Chief of Police.

5. CONSENT CALENDAR:

All items listed under the consent calendar are routine and enacted by one motion: (Action)

A. Consider City of Avenal/Successor Agency’s Approval of Minutes for January 9, 2020: (Discussion/Action).

6. MAYOR & COUNCIL MEMBER/ SUCCESSOR AGENCY/ITEMS FOR CONSIDERATION:

- A. Consider Scheduling a “Community Study Session” Relating to the Avenal Regional Landfill: (Discussion/Action)

7. ACTIVITY REPORTS/SPECIAL PRESENTATIONS & COMMITTEE REPORTS:

A. Activity Reports:

- 1) Community Development/Planning Activity Report: Fernando Santillan, Community/Economic Development Director;
- 2) Avenal Police Department Activity Report: Rusty Stivers, Chief of Police;

B. Special Presentations/Requests:

1. None.

8. PUBLIC COMMENT/ANNOUNCEMENTS & UNSCHEDULED APPEARANCES:

Any person may directly address the Council/Agency at this time on any item on the agenda or on any other items of interest to the public that is within the subject matter jurisdiction of the City Council/Successor Agency. State Law prohibits any member of the Council/Agency from commenting or acting on matters not on the agenda. Three (3) minutes are allowed per person.

9. PUBLIC HEARING(s):

- A. None

10. OLD BUSINESS:

- A. None.

11. NEW BUSINESS:

- A. Consider Change Order for Additional Civil Engineering Work Required for Avenal Community Center: (Discussion/Action).
- B. Consider Resolution to Withdraw and Deem Resolution No. 2002-04 Not in Effect Pending Review and Amendment of the “Tuition Reimbursement Policy” in Order to Clarify the Original Intent of Said Policy: (Discussion/Action).

12. CORRESPONDENCE/ANNOUNCEMENTS/CLOSING COMMENTS:

- A. City Council/Successor Agency;
B. City Manager/Successor Agency;
1) Correspondence/Announcements/Information;
C. City/Successor Agency/Attorney:

13. ADJOURNMENT:

- 1) *In compliance with the Americans with Disability Act, if you need special assistance to participate in this meeting, please contact the City Clerk's Office (559) 386-5766. Notification 48 hours prior to the meeting will enable the City to make reasonable arrangements to ensure accessibility to this meeting [28 CFR 35.02.35.1044 AA Title II].*
- 2) *Materials related to an item on this Agenda submitted to the [Council/ Authority] after distribution of the agenda packet are available for public inspection in the [City Clerks] office at 919 Skyline Blvd., Avenal, CA 93204 during normal business hours.*

I certify this Agenda of the City of Avenal City Council workshop is to be posted at the following locations: 1) City Council Chambers, Avenal Theater 233 E. Kings St.; 2) City Hall 919 Skyline Blvd.; 3) Avenal Lumber, 600 Skyline Blvd.; and, 4) T&T Market, 801 Skyline Blvd. Avenal CA 93204 on January 17, 2020

/s/ Maria Ortiz
Maria Ortiz, City Clerk



CIUDAD DE AVENAL
"Pistachio Capital del Mundo®"
CONSEJO DE CIUDAD/AGENCIA SUCESORA
JUEVES, 23 DE ENERO DEL 2020; 5:15 P.M.
TEATRO AVENAL; 233 E. CALLE KINGS; AVENAL, CA. 93204

Study Session – Ninguno.

ULTIMA ORDINANCIA: 2019-03

ULTIMA RESOLUCION DE LA CIUDAD: 2020-03

ULTIMA RESOLUCION DE PFA: 2019-01

AGENDA EN ESPANOL

1. **LLAMAR AL ORDEN:**
2. **PLEDGE OF ALLEGIANCE:**
3. **ROLL CALL:**

CITY CLERK:

Código de Gobierno Sección 54952.3: Los miembros del Ayuntamiento/Agencia Sucesora tienen derecho a recibir un total de \$300.00 por mes debido a ser elegidos para el Ayuntamiento. No reciben ninguna otra compensación por sentarse como miembro de la Agencia Sucesora.

4. **SESION CERRADA: (Ciudad/Agencia Sucesora):**

La intención de este órgano de gobierno es reunirse a puerta cerrada-sesión para revisar su posición e instruir a sus representantes designados:

A. LITIGACION DE PENDING (Código de Gobierno n.o 54956.9).

La intención de este órgano rector es reunirse a puerta cerrada en relación con:

Conferencia con el abogado – Decidir si existe la base para la sesión a puerta cerrada para los litigios previstos (Código de Gobierno n.o 54956.9(d)(3)).

El número de casos potenciales es: 1.

B. CONFERENCIA CON NEGOTIATOR (es) DE PROPIEDAD REAL (Código de Gobierno N.o 54956.8).

La intención de este órgano de gobierno es reunirse en sesión cerrada para conversar con los negociadores de bienes inmuebles en relación con la compra, venta, intercambio o arrendamiento de bienes inmuebles por o para esta agencia local de la siguiente manera:

Descripción de la propiedad: APN: 040-165-007

Negociadores: Gerente de la ciudad/Abogado de la ciudad/CrisCom.

Parte con quien negociar: Condado de Reyes/Estado de California.

Instrucciones para el negociador relativas a: Términos

C. CONSIDERA AMENAZA A SERVICIOS PÚBLICOS O INSTALACIONES (Código de Gobierno n.o 54957(a)).

Es la intención de este órgano rector reunirse en sesión cerrada con respecto a lo siguiente: es nuestra intención de esta gobernación body to meet in Closed Session concerning the following:

Consulta con el Departamento de Policía de Avenal: Rusty Stivers, Jefe de Policía.

5. **CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO:**

Todos los elementos enumerados en el calendario de consentimiento son rutinarios y promulgados por una moción: (Acción)

- A. Considere la aprobación de Actas de la Ciudad de Avenal/Agencia Sucesora para el 9

de enero, 2020:(Discusión/Acción).

6. MAYOR & MIEMBRO DEL CONSEJO/ AGENCIA SUCESORA/ELEMENTOS PARA CONSIDERACIONES:

A. Considerando la posibilidad de establecer una "sesión de estudio comunitario" relacionada con el vertedero de Avenal: (Discusión/Acción).

7. INFORMES DE ACTIVIDAD/PRESENTACIONES ESPECIALES Y INFORMES DE COMPROMISO:

A. Informes de actividad:

- 1) Informe de La Actividad de Desarrollo/Planificación: Fernando Santillan, Director de Desarrollo Económico;
- 2) Informe de actividad del Departamento de Policía De Avenal: Rusty Stivers, Jefe de Policía;

B. Ninguno.

8. COMENTARIOS/ANUNCIOS PUBLICOS Y APARATOS NO PROGRAMADOS:

Cualquier persona puede dirigirse directamente al Consejo/Agencia en este momento sobre cualquier punto del orden del día o de cualquier otro punto de interés para el público que esté dentro de la jurisdicción del Ayuntamiento/Agencia Sucesora. La Ley del Estado prohíbe a cualquier miembro del Consejo/Agencia comentar o actuar sobre asuntos que no estén en el orden del día. Se permiten tres (3) minutos por persona.

9. AUDIENCIA(S) PUBLICA(S):

A. Ninguno

10. NEGOCIO ANTIGUO:

A. Ninguno

11. NUEVO NEGOCIO:

- A. Considere la orden de cambio para el trabajo de ingeniería civil adicional requerido para Avenal Community Center: (Discusión/Acción).
- B. Considere la Resolución para Retirar y Deem Resolution No. 2002-04 No Efecto Pendiente de Revisión y Enmienda de la "Política de Reembolso de La Matrícula" con el fin de aclarar la intención original de dicha política: (Discusión/Acción).

12. CORRESPONDENCE/ANNOUNCEMENTS/CLOSING COMMENTS:

- A. Concejal/Agencia Sucesora;
- B. Gerente de la ciudad/Agencia Sucesora;
- 1) Correspondencia/Anuncios/Información;
- C. Ciudad/Agencia Sucesora/Abogado:

13. ADJOURNMENT:

1. *En cumplimiento de la Ley de Estadounidenses con Discapacidad, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con la Oficina del secretario de la Ciudad (559) 386-5766. La notificación 48 horas antes de la reunión permitirá a la Ciudad hacer arreglos razonables para garantizar la accesibilidad a esta reunión [28 CFR 35.02.35.1044 AA Título II].*
- 1) *Materiales relacionados con un punto de este programa presentado al [Consejo/Autoridad] después de la distribución del paquete del programa están disponibles para la inspección pública en la oficina [secretarios de la ciudad] en 919 Skyline Blvd., Avenal, CA 93204 durante el horario comercial normal.*

Certifico que este taller de la Agenda del Ayuntamiento de la Ciudad de Avenal se publicará en los siguientes lugares: 1) Salas del Ayuntamiento, Teatro Avenal 233 E. Kings St.; 2) Ayuntamiento 919 Skyline Blvd.; 3) Avenal Lumber, 600 Skyline Blvd.; y, 4) T&T Market, 801 Skyline Blvd. Avenal CA 93204 el 17 de enero, 2020

/s/ María Ortiz
María Ortiz, secretaria de la Ciudad